

für uns

DEZEMBER 2018

Ihr Mitgliedermagazin



bauverein
Werne eG

Weihnachten für alle

Mitgliederversammlung 2018

Garagennutzung

Starterpakete zur Einschulung

Auch in diesem Jahr hat wieder für viele Kinder der Ernst des Lebens begonnen – das Abenteuer Schule.

Seit mehreren Jahren haben wir für die angehenden Erstklässler aus dem genossenschaftlichen Wohnungsbestand kleine Präsente zur Einschulung gepackt.

Die Kinder durften sich auch dieses Jahr neben einer Trinkflasche und Butterbrotdose über Schulutensilien wie Blei- und Buntstifte, Radiergummi, Klebestift und ein Pixibuch freuen.

Die Aktion wird auch in den folgenden Jahren weiter fortgesetzt werden. ●



Unser Service für Sie!

Sie können unseren Notdienst ganzjährig in der Zeit von 8:00 Uhr – 20:00 Uhr unter der Rufnummer

02389 9835-0

erreichen.

Schnelle Hilfe in allen dringenden Fällen, egal ob die Heizung ausgefallen ist oder das Wasser nicht mehr abläuft. Wir helfen Ihnen weiter. Hinterlassen Sie Ihren Namen, Ihre Anschrift, Ihre Telefonnummer und Ihr Problem einfach auf unserem Anrufbeantworter.



Bauverein Werne eG, Stockumer Straße 29, 59368 Werne, Telefon: 02389 9835-0, Telefax: 02389 9835-10

Redaktion und verantwortlich: Ulrich Brocke, Erich Westermann

Garagennutzung

Die Nutzung der Garagen hat sich ausschließlich auf das Einstellen von Kraftfahrzeugen zu beschränken. Es ist nicht gestattet, die Garagen als Abstellraum für Privatgegenstände zu nutzen. Diese sind ausschließlich in Ihrer Wohnung oder dem Ihnen zur Verfügung gestellten Kellerraum zu lagern.

Des Weiteren ist das Parken vor den Garagen untersagt. Die Garagenvorfläche dient ausschließlich als Garagenzufahrt und Rangierfläche.

Nach der jeweiligen Ein- und Ausfahrt sind die Tore ordnungsgemäß zu verschließen.

Hinzu kommt, dass der Mieter die Garage und die Garagenzufahrt selbst zu reinigen und sauber zu

halten hat. Er hat im Winter die Verpflichtung, die Zufahrt im Rahmen der öffentlichen Verkehrspflicht von Schnee und Eis freizuhalten.

Mietern, welche sich nicht an die oben genannten Punkte des Garagenmietvertrages und der Garagenordnung halten, werden wir die Garage aufkündigen. ●



Personelles

Verdienter Ruhestand



Regina Koch war 34 Jahre mit den verschiedensten Aufgaben betraut.

In einer kleinen Feierstunde wurde sie von der Geschäftsführung und den Kollegen in den wohlverdienten Ruhestand verabschiedet.

Neu im Team



Seit dem 1. September 2018 verstärkt Betina Mazreku das Bauverein-Team als Auszubildende im Ausbildungsberuf „Immobilienkauffrau“.

Wir wünschen ihr einen guten Start.

Mitgliederversammlung 2018

Die diesjährige Mitgliederversammlung fand, wie im vergangenen Jahr, am 20. Juni wiederum im Kolpinghaus Werne statt.

Gast der Versammlung war in diesem Jahr wieder die stellvertretende Bürgermeisterin Gudrun Holtrup.

In ihren Grußworten würdigte sie die Arbeit und Funktion der Genossenschaft für den hiesigen Wohnungsmarkt.

Im weiteren Verlauf der Versammlung trugen der Aufsichtsratsvorsitzende Erich Westermann und der Geschäftsführer Ulrich Brocke ihre Berichte vor. Das turnusgemäß ausscheidende Aufsichtsratsmitglied Thomas Michalzik wurde wiedergewählt. ●

Einige Eckdaten des Jahresabschlusses:

	2016/T€	2017/T€
Bilanzsumme:	38.167	37.979
Jahresüberschuss:	489	549
Bilanzgewinn:	240	343
Eigenkapitalquote:	40 %	41,8 %



Ehrung der Jubilare



Wir gratulieren

Geburtstage

80 Jahre

Anni Casper
Gerda Gratza
Axel Grüter
Manfred Guckenbiehl
Hubert Haik
Ingrid Holtmann
Ingeborg Huppert
Andreas Kehl
Elisabeth Kozlik
Karl Müller
Hedwig Reckmann
Manfred Redanz
Irmgard Ritter

Ektarina Sejvald
Irmgard Strauß
Ewald Urbaniak

85 Jahre

Alexander Fallmann
Elisabeth Haberlach
Alwina Hipke
Anna Kühn
Heinz Sachs
Gerda Schäper
Hedwig Schulz

90 Jahre

Margarete Langer
Hedwig Winkler

95 Jahre

Georg Schombara

Mieter-Jubiläen

40 Jahre

Christiane Czernik
Richard Dengler
Hans-Dieter Herbig
Ute Kriesten
Wolfgang Link
Werner Schoppmann
Josef Tillmann

50 Jahre

Bernhard Börste

60 Jahre

Anna-Luise Grünebaum

65 Jahre

Renate Müller

Goldene Hochzeit

Eheleute Hans und
Hannelore Kock