

GPS-ENTDECKERTOUR



Für Kinder ab 6 Jahren findet in den Osterferien am Mittwoch, den **07.04.2021**, von **10.00 Uhr bis 12.00 Uhr** eine GPS-Reise durch den Cappenberger Wald statt. Nach einer kurzen Einweisung geht es auch schon los mit einer abenteuerlichen Tour über Stock und Stein. Bitte an festes Schuhwerk, wetterfeste Kleidung und ein gesundes, müllfreies Picknick denken.

Anmeldung bis zum **29.03.2021** (begrenzte Plätze) in der Geschäftsstelle der Bauverein Werne eG.

Für unsere Mitglieder ist die Veranstaltung kostenlos.

Treffpunkt:

Waldschule Cappenberg, Am Brauereiknapp 17, 59379 Selm

PREISANSTIEG BEI DEN MÜLL- UND ABWASSERGEBÜHREN

Nicht nur steigende Energiepreise sorgen dafür, dass die Nebenkosten steigen. Auch die anderen Betriebskosten belasten die Haushaltskasse jedes Einzelnen. Bei Strom und Wasser hat jeder Einzelne sein Einsparpotenzial in der Hand. Bei den Müllgebühren sieht es da schon etwas anders aus, da lohnt sich manchmal das genauere Hinsehen. Wird der Müll richtig getrennt und kann die „teure“ Restmülltonne eine Nummer kleiner gewählt werden? Passen die Tonnen noch zu unserer Hausgemeinschaft oder ist der Bedarf jetzt ein anderer?

Zu große Tonnen bestellen wir gerne um.



Frohe Ostern



MIETRÜCKSTAND?

Bei Mietschulden kann Ihnen geholfen werden

Arbeitslosigkeit, familiäre Veränderungen, zu hohe Rechnungen – jeder kann in finanzielle Schwierigkeiten geraten. Mietschulden sind keine ausweglose Situation. Wenn Sie rechtzeitig reagieren, können Sie schlimmeres verhindern.

Je eher Sie sich melden – desto eher kann Ihnen geholfen werden.

Wir haben schon vielen Menschen in ähnlichen Situationen geholfen. Ihre Probleme werden vertraulich behandelt.

Also: Geben Sie sich einen Ruck und vereinbaren Sie einen Termin!

Wenn die Mahnung kommt: Handeln Sie sofort!

Überweisen Sie schnellstmöglich die fehlenden Mietbeträge. Reicht Ihr Geld nicht, fragen Sie uns um Rat – wir helfen.

Machen Sie einen Termin und reden Sie offen über Ihre Situation.

Gemeinsam finden wir einen Weg – beispielsweise indem wir eine Ratenzahlung vereinbaren. Außerdem kennen wir Beratungsstellen, die Ihnen finanziell weiterhelfen können.

Warten Sie nicht bis morgen, rufen Sie gleich an.



GENOSSENSCHAFT – WAS IST DAS?

Mitglied einer Genossenschaft wird man, indem man der Genossenschaft beiträgt und einen Geschäftsanteil zeichnet, der verzinst wird und - sofern man nicht mehr in einer Genossenschaftswohnung wohnen möchte - auch aufgekündigt werden kann.

Hinter der Genossenschaft steht ein ganz einfacher Gedanke: Wenn wir uns zusammenschließen, bilden wir eine starke Gemeinschaft.

Dieser Genossenschaftsgedanke geht in der heutigen Zeit aber immer wieder unter.

Umso erfreuter waren wir, als wir gesehen haben, dass sich einige Hausgemeinschaften bei den starken Schneefällen Anfang Februar gemeinschaftlich ans Werk gemacht und die Zuwegungen geräumt haben. Gemeinsam – als starke Nachbarschaft. Dies ist nur ein Beispiel, wie Genossenschaft für eine lebendige und liebenswerte Nachbarschaft funktioniert.

MITGLIEDERVERSAMMLUNG 2021

Die Mitgliederversammlung findet am 24. Juni 2021, um 18.00 Uhr im Kolpinghaus statt. Alle Mitglieder sind herzlich eingeladen.



NEUES IN 2021



Unser Neubauprojekt am Ostring 7a in Werne wächst unermüdlich.

Für die Vinzenzstraße, den Brink, die Selmer Straße 19 und den Holtkamp 13 ist der Anbau bzw. die Sanierung der Balkone vorgesehen.

Am Holtkamp 13 wurde bereits mit dem Abtragen der alten Balkone begonnen.



An der Humboldtstraße 2 und 4 werden die Außenanlagen aufgearbeitet. Es entsteht gerade ein neuer Spielbereich.



In diesem Jahr werden wir die Häuser an der Schlaunstraße 1-7 und der Berliner Straße 5-9 mit neuen Dächern und Fassadenanstrichen versehen. Der Beginn der Arbeiten ist für April geplant.



Für die Freigrafenstraße 41 ist eine energetische Modernisierung geplant.



WASSERSCHÄDEN DURCH DEFEKTE FUGEN AN DUSCHEN UND BADEWANNEN

Silikonfugen an Duschen und Badewannen sind einer permanenten Beanspruchung (Duschgel, Reinigungsmittel) ausgesetzt. Wenn Sie feststellen, dass sich das Silikon löst oder Risse hat und somit die Abdichtung nicht mehr gegeben ist, dann zögern Sie nicht den Schaden zu melden. Nur so können Folgewasserschäden verhindert werden, die häufig viele Unannehmlichkeiten für Sie und ihre Nachbarn bedeuten.