

WECHSEL IM VORSTAND



Karl-Heinz Hörstrup, seit 25 Jahren nebenamtliches Vorstandsmitglied der Genossenschaft hat sein Amt zum 31.05.2021 abgegeben und sich in den Ruhestand verabschiedet. Vorstand und Aufsichtsrat würdigten die Verdienste und das Engagement von Herrn Hörstrup zum Wohle der Genossenschaft.

Michael Kasemann hat die Nachfolge von Herrn Hörstrup als nebenamtliches Vorstandsmitglied ab dem 01.06.2021 angetreten. Hauptberuflich ist Herr Kasemann für die Sparkasse an der Lippe tätig. Seit 2016 war er bereits im Aufsichtsrat der Bauverein Werne eG aktiv. Die Genossenschaft ist somit für ihn nichts Neues.



NEUES AUFSICHTSRATSMITGLIED

Am 24.06.2021 wurde Herr Sebastian Hörstrup durch die Mitgliederversammlung in den Aufsichtsrat berufen.



Herr Hörstrup ist 41 Jahre alt, verheiratet und hat 3 Kinder. Sein BWL-Studium an der Wilhelmsuniversität hat er mit dem Dipl.-Kaufmann abgeschlossen und ist derzeit als Steuerberater in einer Wirtschaftsprüfungsgesellschaft tätig.

BEPFLANZTE BALKONE

Unsere Balkonaktion hat im letzten Jahr großen Anklang gefunden.

Auch dieses Jahr möchten wir von Ihnen gerne wieder Fotos ihrer schön bepflanzten Balkone zugesandt bekommen.

Ein Bild ihres blühenden Platzes an der Sonne können Sie uns bis zum 15.09.2021 zukommen lassen.

Per Post oder per Mail an:
Bauverein Werne eG
Stockumer Straße 29, 59368
Werne
info@bauverein-werne.de

Die drei schönsten Einsendungen erhalten von uns einen Werne-Gutschein in Höhe von 50,00 €.

PRÜFUNG BESTANDEN

Herzlichen Glückwunsch! Vorstand, Aufsichtsrat und die Mitarbeiter freuen sich mit Frau Betina Mazreku über ihre bestandene Abschlussprüfung.

Frau Mazreku wird ab sofort unser Team im Bereich der kaufmännischen Wohnungsverwaltung verstärken.



MITGLIEDERVERSAMMLUNG

Die Mitgliederversammlung hat am 24.06.2021 wieder unter besonderen, auf die Corona-Pandemie zurückzuführende, Regelungen stattgefunden und war gut besucht.

Der Aufsichtsratsvorsitzende Erich Westermann und die Geschäftsführerin Nadine Ruck trugen ihre Berichte vor.

Herr Westermann informierte die Mitgliederversammlung über den Wechsel im Vorstand. Er dankte Herrn Hörstrup für die langjährige Tätigkeit im Vorstand der Bauverein Werne eG und stellte den Nachfolger Herrn Kasemann den Mitgliedern vor.

Das turnusgemäß ausscheidende Aufsichtsratsmitglied Thomas Michalzik wurde wiedergewählt. Herr Sebastian Hörstrup wurde neu in den Aufsichtsrat gewählt.

Aufsichtsrat und Vorstand wurde durch die Mitgliederversammlung Entlastung erteilt.

WIR GRATULIEREN

Geburtstage 2021

80 Jahre

Walburga Remy
Ursula Elsner
Siglinde Schröder
Theodor Wilde
Hüseyin Aslaner
Horst Pätzold

85 Jahre

Helene Franosch
Helga Poprawski
Liesbeth Krahl
Irmgard Bode
Joachim Gässner

90 Jahre

Marianne Steinmann
Ilse Klaes
Margarete Kirchner
Anna-Luise Grünebaum
Eva-Maria Teichert
Udo Siebel
Günter Linsenbarth

95 Jahre

Margarete Engel
Walter Hühmer

Jubilare 2021

40 Jahre

Hedwig Reckmann
Dirk Homann
Achim Höhne

50 Jahre

Irmgard Bode
Helga Poprawski
Hans-Georg Kock
Hans Marker

60 Jahre

Elisabeth Eggert
Walter Hühmer





GPS-ENTDECKERTOUR



Für Kinder ab 6 Jahren findet in den Herbstferien am Mittwoch, den **20.10.2021**, von **10.00 Uhr bis 12.00 Uhr** eine GPS-Reise durch den Cappenberger Wald statt. Nach einer kurzen Einweisung geht es auch schon los mit einer abenteuerlichen Tour über Stock und Stein. Bitte an festes Schuhwerk, wetterfeste Kleidung und ein gesundes, müllfreies Picknick denken.

Anmeldung bis zum **11.10.2021** (begrenzte Plätze) in der Geschäftsstelle der Bauverein Werne eG.

Für unsere Mitglieder ist die Veranstaltung kostenlos.

Treffpunkt:
Waldschule Cappenberg, Am Brauereiknapp 17, 59379 Selm

SCHULTÜTEN

Nach den Sommerferien beginnt für viele Kinder der Ernst des Lebens – das Abenteuer Schule.

Wir haben für die Erstklässler aus dem genossenschaftlichen Wohnungsbestand kleine Präsente zur Einschulung vorbereitet.

Die „Schultüten“ können noch bis Ende August 2021 in der Geschäftsstelle der Genossenschaft, Stockumer Straße 29, Werne abgeholt werden.

Die Kinder dürfen sich neben einer kindgerechten Trinkflasche und Butterbrotdose auch über Schultütensilien wie Blei- und Buntstifte, Radiergummi, Klebestift und ein Pixi-Buch freuen.

MALWETTBEWERB

Die Sommerferien stehen kurz bevor, die Sonne strahlt.

Male uns ein Bild von deinem schönsten Sommererlebnis!

Dabei ist es egal ob du den Sommer daheim in Werne verbracht hast, Urlaub am Strand, in den Bergen, auf dem Bauernhof oder bei Oma und Opa gemacht hast.

Was hast du in der Natur, bei Ausflügen oder in der Ferienbetreuung tolles erlebt?

Der Einsendeschluss für dein Bild ist der **31.08.2021**. Sende es per Post an: Bauverein Werne eG Stockumer Straße 29, 59368 Werne

Unter allen Einsendungen verlosen wir drei Gutscheine einer örtlichen Eisdiele im Wert von je 15,00 €.

HAUSRATVERSICHERUNG

Das Haus in dem Sie wohnen ist über die Genossenschaft als Eigentümer versichert, aber was ist mit den Dingen die Ihnen gehören und sich in der Wohnung befinden?

Bei einem Wasser-, Feuer- oder Sturmschaden kann es immer auch zu Schäden am Wohnungsinhalt kommen. Diese Schäden sind aber nicht durch die Gebäudeversicherung abgedeckt. Den Schaden ersetzt nur die Hausratversicherung und die ist vom Wohnungsmieter abzuschließen.

Ob es sich bei dem versicherten Objekt um Hausrat oder um einen Teil des Wohngebäudes handelt, kann im Allgemeinen folgendermaßen beantwortet werden: Alles was herausfällt, wenn man das Haus umdrehen würde, ist Hausrat, der Rest gehört zum Wohngebäude. In den meisten Fällen ist diese Faustregel auch durchaus anwendbar, jedoch gibt es immer auch Ausnahmen.

Schäden durch Naturgewalten sind in der „normalen“ Hausratversicherung jedoch nicht mit inbegriffen. Hierzu zählen zum Beispiel Starkregen, Schäden durch Überschwemmungen oder Schneedruck. Diese Schäden sind nur über eine zusätzliche Elementarversicherung abgesichert.

AKTUELLE EINDRÜCKE VON UNSEREN BAUSTELLEN UND AUS DEM BESTAND



MÜLLTONNEN

Leider müssen wir immer wieder feststellen, dass manche Mieter sich nicht am Herausstellen der Mülltonnen beteiligen. Die meisten Hausgemeinschaften haben von uns einen Plan zum Herausstellen der Müllgefäße erhalten. Neben der jeweils zuständigen Partei, können Sie die genauen Abfuhrtermine ebenfalls darin nachlesen. Um unnötige Kosten für die Müllentsorgung zu vermeiden, bitten wir darum, dass der Müll zukünftig ordnungsgemäß sortiert und rechtzeitig zum Abfuhrtermin bereitgestellt wird.

Nachleerungen, die aufgrund von nicht ordnungsgemäß sortierten und herausgestellten Mülltonnen erforderlich sind, werden ggf. dem jeweils Zuständigen oder gar der Hausgemeinschaft in Rechnung gestellt. Sofern es Ihnen nicht möglich ist, die Müllgefäße herauszustellen, sorgen Sie bitte dafür, dass eine Vertretung diese Aufgabe in Ihrem Namen ausführt.

Bauverein Werne eG
Stockumer Straße 29
59368 Werne
Telefon: 0 23 89 / 98 35-0
Telefax: 0 23 89 / 98 35-10
www.bauverein-werne.de
info@bauverein-werne.de

Sitz der Genossenschaft: Werne
Registergericht: Amtsgericht
Dortmund GNR 463
Vorstand: Nadine Ruck, Ulrich Brocke,
Michael Kasemann
Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Erich Westermann